



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO
(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

U.T.C. ARCHIVIO

Copia

SERVIZIO TECNICO DETERMINAZIONE N. 156 DEL 16.04.2009 REG. GEN.

OGGETTO:

adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale, adeguamento della variante del Piano Regolatore Generale Comunale alla normativa sovracomunale vigente e redazione della normativa inerente la disciplina del commercio ai sensi delle normative vigenti - liquidazione di terzo acconto sulle competenze professionali dovute all'arch. Andrea GAMONDO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che:

01) in data 16.12.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 422 / 2008, veniva affidato all'arch. Andrea GAMONDO, con studio in Via Generale Cortella n. 12, 15060 Castelletto D'Orba (AL), l'incarico professionale in economia a cottimo fiduciario per le seguenti prestazioni professionali:

➤ adeguamento del Regolamento Edilizio vigente alla normativa Nazionale, Regionale e Comunale con particolare riguardo ai seguenti aspetti normativi:

a) Legge 05.03.1990, n. 46 norme per la sicurezza degli impianti;

b) Legge 09.01.1991, n. 10 dettante norme per l'attuazione del piano energetico nazionale;

c) Decreto Legislativo 19.08.2005, n. 192 attuativo della direttiva comunitaria relativa al rendimento energetico;

d) Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 22.01.2008, n. 37 approvante il regolamento concernente l'attuazione della lettera a), del tredicesimo comma, dell'art. 11 quaterdecies, della Legge 02.12.2005, n. 248 recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;

procedendo la definizione degli obiettivi da perseguire per l'intero territorio Comunale con indicazione delle misure previste per impedire, ridurre e ove è possibile compensare gli impatti ambientali significativi, da assumersi negli strumenti urbanistici generali e / o esecutivi nonché per i singoli progetti che verranno presentati;

➤ adeguamento della normativa urbanistica oggetto di variante ai piani territoriali di competenza Regionale e Provinciale;

➤ adeguamento della normativa urbanistica oggetto di variante alla disciplina del commercio vigente a livello Regionale e Nazionale;

per un impegno di spesa pari ad €. 24.154,22.

02) In data 22.12.2008, veniva stipulata la convenzione d'incarico professionale, repertorio n. 493, tra il Comune di Andezeno e l'arch. Andrea GAMONDO, regolante i rapporti per l'incarico affidato e citato al precedente punto 01).

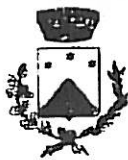


COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

- 03) In data 27.01.2009, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 25 / 2009, veniva liquidato un primo acconto sulle competenze professionali dovute all'arch. Andrea GAMONDO ammontanti a complessivi €. 5.555,12.
- 04) In data 23.03.2009, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 114 / 2009, veniva liquidato un secondo acconto sulle competenze professionali dovute all'arch. Andrea GAMONDO ammontanti a complessivi €. 6.514,99.
- Visto ora l'avviso di parcella n. 3 / 2009, del 30.03.2009, pervenuto in data 10.04.2009, con prot. n. 0001950 / 2009, dall'arch. Andrea GAMONDO, inerente il terzo acconto per le prestazioni professionali in argomento, prevedente l'importo di €. 1.710,07 per onorari ed esposti, oltre ad €. 34,20 per C.N.P.A.I.A. con aliquota del 2 % ed ad €. 348,85 per I.V.A. con aliquota del 20 %, per complessivi €. 2.093,12 al lordo della Ritenuta di Acconto di €. 342,01.
 - Evidenziato che la sommatoria tra l'importo attualmente esposto e gli acconti già percepiti rientra nell'impegno di spesa all'uopo assunto ($\text{€. } 12.070,11 + \text{€. } 2.093,12 = \text{€. } 14.163,23$ inferiore ad €. 24.154,22).
 - Considerato che il disciplinare d'incarico prevede la corresponsione degli acconti con le seguenti modalità:
 - per l'adeguamento del Regolamento Edilizio vigente alla normativa Nazionale, Regionale e Comunale:
 - dieci per cento del corrispettivo entro trenta giorni dalla stipula della convenzione d'incarico;
 - quaranta per cento del corrispettivo alla data di consegna della bozza;
 - quaranta per cento del corrispettivo ad approvazione da parte del Consiglio Comunale;
 - dieci per cento del corrispettivo ad approvazione da parte della Regione Piemonte;
 - per l'adeguamento della normativa urbanistica oggetto di variante ai piani territoriali di competenza Regionale e Provinciale;
 - venticinque per cento del corrispettivo entro trenta giorni dalla stipula della convenzione d'incarico;
 - sessantacinque per cento del corrispettivo alla data di consegna del progetto preliminare;
 - dieci per cento del corrispettivo alla data di consegna del progetto definitivo;
 - per l'adeguamento della normativa urbanistica oggetto di variante alla disciplina del commercio vigente a livello Regionale e Nazionale:
 - dieci per cento del corrispettivo entro trenta giorni dalla stipula della convenzione d'incarico;
 - ottanta per cento del corrispettivo alla data di consegna degli elaborati;
 - dieci per cento del corrispettivo ad approvazione da parte del Consiglio Comunale.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

- Dato atto che:
 - a) i criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa sono stati prodotti in data 08.04.2009, con prot. n. 0001895 /2009.
 - b) il Regolamento Edilizio è stato prodotto in data 10.04.2009, con prot. n. 0001936 / 2009.
- Ritenuto pertanto necessario procedere alla relativa liquidazione del seguente corrispettivo dovuto all'arch. Andrea GAMONDO.
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità.
- Richiamati in particolare i seguenti atti:
 - a) il provvedimento Sindacale n. 14 / 2008, del 29.12.2008 con il quale sono stati nominati i Responsabili degli Uffici e dei Servizi di questo Comune.
 - b) La deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 / 2009, del 12.03.2009 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2009.
 - c) La deliberazione della Giunta Comunale n. 21 / 2009, del 12.03.2009 con la quale sono stati attribuiti ai Responsabili dei singoli servizi le risorse ed i budgets di spesa per l'esecuzione dei programmi e dei progetti.

DETERMINA

- 01) Di liquidare la somma complessiva di €. 2.093,12 all'arch. Andrea GAMONDO, con studio in Via Gen. Cortella n. 12, 15060 Castelletto D'Orba (AL), come ripartita in premessa ed esposta nella copia dell'avviso di parcella allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, quale terzo acconto delle competenze professionali dovute per le seguenti prestazioni professionali:

➤ adeguamento del Regolamento Edilizio vigente alla normativa Nazionale, Regionale e Comunale con particolare riguardo ai seguenti aspetti normativi:

- a) Legge 05.03.1990, n. 46 norme per la sicurezza degli impianti;
- b) Legge 09.01.1991, n. 10 dettante norme per l'attuazione del piano energetico nazionale;
- c) Decreto Legislativo 19.08.2005, n. 192 attuativo della direttiva comunitaria relativa al rendimento energetico;
- d) Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 22.01.2008, n. 37 approvante il regolamento concernente l'attuazione della lettera a), del tredicesimo comma, dell'art. 11 quaterdecies, della Legge 02.12.2005, n. 248 recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

procedendo la definizione degli obiettivi da perseguire per l'intero territorio Comunale con indicazione delle misure previste per impedire, ridurre e ove è possibile compensare gli impatti ambientali significativi, da assumersi negli strumenti urbanistici generali e / o esecutivi nonché per i singoli progetti che verranno presentati;

- adeguamento della normativa urbanistica oggetto di variante ai piani territoriali di competenza Regionale e Provinciale;
- adeguamento della normativa urbanistica oggetto di variante alla disciplina del commercio vigente a livello Regionale e Nazionale.

- 02) Di imputare la relativa spesa complessiva di €. 2.093,12 nell'intervento n. 2.09.01.06, voce n. 8580, capitolo n. 2, articolo n. 1, denominato "Incarico progetto variante Piano Regolatore Generale Comunale", residui passivi, del bilancio di previsione 2009.

Andezeno, lì 16.04.2009.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



F.to: (BORELLO geom. Mauro)



GAMONDO ARCH. ANDREA

PROT. N. 1955 DATA REG. 10.4.09
PROGR. N.
CAPIT. BASE 310
DET. R.P.M. DET. U.O. N.
MANDATO N. DEL

ogni
UTC OK

Proforma n.

03 09

Castelletto d'Orba

30 dicembre 2009

destinatario
spett.le

destinatario
viaggia

italia, 3

COMUNE DI ANDEZENO

10020 ANDEZENO (TO)

1950080018
900003860013

Saldo a compimento di incarico professionale per la redazione di:
- Normativa inerente la disciplina del commercio.
3° Acconto incarico professionale per la redazione di:
- Adeguamento del R.E. Comunale.

incasso	1.710,07
canone I.P.	34,20
	1.744,28
iva 20%	348,86
	2.093,13
iva 20% su € 1.710,07	342,01
	1.751,12

la parcella professionale sarà quietanzata con Bonifico Bancario al seguente indirizzo:

GAMONDO ARCH. ANDREA

Banca Intesa - S. Paolo - Filiale 0032 - Ge-Dante - IBAN: IT94 2030 6901 4700 0000 3558 105

questo documento non costituisce fattura ai fini fiscali

la fattura sarà emessa alla data della quietanza della presente parcella professionale

Il presente documento
è stato ricevuto in data 10/12/09
e ha valore di quietanza
per la parcella professionale
di cui è allegato il bollo
autografo del professionista



COMUNE di ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

C.F.: 90003860013 - P.I. 01950080018

SERVIZIO FINANZIARIO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE N. 156 DEL 16/04/2009

OGGETTO:

adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale, adeguamento della variante del Piano Regolatore Generale Comunale alla normativa sovracomunale vigente e redazione della normativa inerente la disciplina del commercio ai sensi delle normative vigenti - liquidazione di terzo acconto sulle competenze professionali dovute all'arch. Andrea GAMONDO.

Visto, ai sensi dell'articolo 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00 si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria

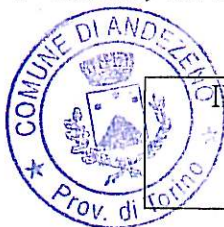
Settore	Anno	Imp.	Interv.	V	C	A	Stanz.	Già Impegnato	Importo €

Andezeno, il 16/04/2009

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Bernardo dott. Arnaldo

Visto, ai sensi dell'articolo 184, 4° comma, del D.Lgs. 267/00 si autorizza l'emissione del mandato.

Andezeno, il 16/04/2009



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Bernardo dott. Arnaldo

Emesso mandato n. 525 del 19.05.2009 il RP.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice \ legale, per uso amministrativo, composta da n.

6 pagine.

Andezeno, il

25 MAG 2009



Il Responsabile del Servizio
BORELLI geom. Mauro